

**UCHWAŁA NR
RADY POWIATU CHODZIESKIEGO**

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części gruntu oraz pomieszczeń w celu ustawienia kontenera z tomografem komputerowym na terenie Szpitala Powiatowego im. prof. Romana Drewsa w Chodzieży.

Na podstawie § 4 ust. 1 Uchwały nr XXVII/215/2013 Rady Powiatu Chodzieskiego z dnia 28 sierpnia 2013 r. w sprawie określenia zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Szpitala Powiatowego im. prof. Romana Drewsa w Chodzieży (Dz. U. Woj. Wielk. poz. 5161) Rada Powiatu uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie części działki o pow. do 50 m² gruntu przy budynku administracyjnym oraz ok. 20 m² powierzchni parterowej tego budynku, położonej na działce nr 2550/3 w Chodzieży, przy ul. Żeromskiego 29, stanowiącą własność Powiatu Chodzieskiego, którą przekazał w nieodpłatne użytkowanie Szpitalowi.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Szpitala Powiatowego im. prof. Romana Drewsa w Chodzieży.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części gruntu oraz pomieszczeń w celu ustawienia kontenera z tomografem komputerowym na terenie Szpitala Powiatowego im. prof. Romana Drewsa w Chodzieży.

Dyrektor Szpital na podstawie § 4 ust. 1 Uchwały nr XXVII/215/2013 Rady Powiatu Chodzieskiego z dnia 28 sierpnia 2013 r. w sprawie określenia zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Szpitala Powiatowego im. prof. Romana Drewsa w Chodzieży zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na 8-letnią dzierżawę do 50 m² gruntu przy budynku administracyjnym oraz ok. 20 m² powierzchni parterowej tego budynku, położonej na działce nr 2550/3 w Chodzieży, przy ul. Żeromskiego 29, stanowiącą własność Organu Założycielskiego, którą przekazał w nieodpłatne użytkowanie Szpitalowi. Zgodnie z § 6 ust. 1 w/w uchwały Dyrektor Zakładu składa wniosek o oddanie w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie nieruchomości lub ich części, który zawiera określenie celowości wydzierżawienia, najmu, oddania w użytkowanie oraz użyczenie nieruchomości lub ich części przedstawia przewidywane skutki ekonomiczne i finansowe tych działań oraz udostępnia projekt umowy wraz z ekonomicznym uzasadnieniem. Wszystkie powyższe warunki zostały spełnione. Złożenie wniosku Dyrektora Szpitala zostało poprzedzone wydaniem pozytywnej opinii Rady Społecznej Szpitala Powiatowego wyrażonej w podjętej Uchwale Nr 02/2026 z dnia 10 lutego 2026 r. w sprawie opinii dotyczącej dzierżawy części gruntu oraz pomieszczeń w celu ustawienia kontenera z tomografem komputerowym.

Szpital ma zamiar zawrzeć porozumienie z Centrum Medycznym HCP Sp. z o.o. w Poznaniu w celu nawiązania współpracy merytorycznej polegającej na poszerzeniu nowoczesnej diagnostyki dla mieszkańców powiatu chodzieskiego i pacjentów Szpitala. Główny cel jaki chce osiągnąć Szpital to cel społeczny pozwalający na przyspieszeniu procedur diagnostycznych, a następnie wdrożenie procesów leczenia.

Z uwagi na powyższe i konieczność wyrażenia zgody Rady Powiatu, jeśli okres wydzierżawienia jest dłuższy niż 3 lata, zgodnie z §4 ust. 1 w/w uchwały, zasadnym pozostaje wywołanie niniejszej uchwały.

Uchwała nie rodzi skutków finansowych dla budżetu powiatu, natomiast rodzi skutki finansowe dla Szpitala Powiatowego w wysokości 4 zł netto +VAT za m² wydzierżawionych powierzchni co daje miesięczny dochód Szpitala w wysokości maksymalnie 344,40 zł.